

Số: 1421 /TB-THADS

Quốc Oai, ngày 23 tháng 8 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ..... 5655 ...../CV

Ngày 26 tháng 8 năm 2019

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 104/2015/KDTM-PT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội và Bản án số 04/2015/KDTM-ST ngày 10 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 190/2019/VIB-CTTĐ ngày 30 tháng 7 năm 2019 của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, tài sản gồm:

1. Thửa đất số 269.1, tờ bản đồ số 07, diện tích 167,5m<sup>2</sup> (Diện tích hiện trạng 150,4m<sup>2</sup>) và tài sản gắn liền với đất tại thôn Trán Voi, xã Phú Mãn, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 832513, số vào sổ cấp GCN: CH - 851 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 05/02/2010 cho bà Hoàng Thị Ngân;

Giá thẩm định: 380.783.000 đ (Ba trăm tám mươi triệu, bảy trăm tám mươi ba ngàn đồng).

2. Thửa đất số 103, tờ bản đồ số 12, diện tích 1.812,1m<sup>2</sup> (Diện tích hiện trạng 1.859,1m<sup>2</sup>) và tài sản gắn liền với đất tại thôn 2, xã Phú Cát, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 738087, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0087 QSĐĐ do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 26/5/2007 cho hộ ông Nguyễn Văn Độ, tặng cho con trai là Nguyễn Văn Phú ngày 19/5/2011.

Giá thẩm định: 1.108.262.000 đ (Một tỷ, một trăm linh tám triệu, hai trăm sáu mươi hai ngàn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 26 tháng 8 năm 2019

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

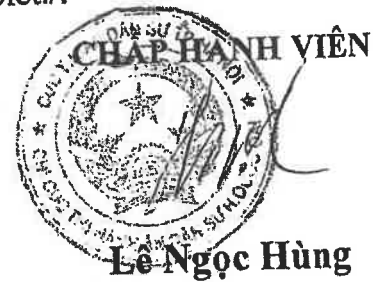
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;

- Lưu VT, HSTHA.



**Lê Ngọc Hùng**